

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАЧЕВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.08 2024г. № 1301

г. Карачев, Брянская обл.

**«Об установлении публичного сервитута
в отношении земельных участков»**

Рассмотрев ходатайство генерального директора акционерного общества «Транснефть – Дружба» (ОГРН 1023202736754, ИНН 3235002178, КПП 997250001) Р.В.Камозина об установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объектов трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный трубопровод «Куйбышев-Унеча-2». Реконструкция на участке 1155,2-1156,2 км.», в соответствии с п. 2 ст. 39.37, ст. ст. 39.38-39.50 Земельного кодекса РФ, документацией по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, утвержденной приказом Минэнерго России от 27.02.2023 № 52 тд № Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный трубопровод «Куйбышев-Унеча-2». Реконструкция на участке 1155,2-1156,2 км.)), с учетом публикации информационного сообщения о возможном установлении публичного сервитута в Карачевской районной газете «Заря» от 09 августа 2024 года №31 (11057) и в виду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав)

ПОСТАНОВЛЕТ:

1. Установить по ходатайству генерального директора акционерного общества «Транснефть – Дружба» (ОГРН 1023202736754, ИНН 3235002178, КПП 997250001) Р.В. Камозина в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объектов трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный трубопровод «Куйбышев-Унеча-2». Реконструкция на участке 1155,2-1156,2 км.» публичный сервитут сроком с **01.02.2025г по 12.11.2025г** в отношении следующих земельных участков:

- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0060402:77, расположенного по адресу: обл. Брянская, р-н Карачевский, СП «Снежеть», поле 16г;
- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0060401:27, расположенного по адресу: Брянская обл., р-н Карачевский, СП «Снежеть», поле 16г;
- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0000000:1508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Карачевский район, Карачевское городское поселение;
- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0420209:3, расположенного по адресу: обл. Брянская, р-н Карачевский, МО «Карачевское городское поселение»;
- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0160114:76, расположенного по адресу: Брянская область, р-н Карачевский, ПСХК «Родина» поле №5 Г;

- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0160115:3, расположенного по адресу: Брянская область, р-н Карачевский, ПСХК «Родина» поле №5Г;
- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0160115:2, расположенного по адресу: Брянская область, р-н Карачевский, ПСХК «Родина», юго-западнее н.п. Слобода;
- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0000000:1510, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Карачевский район, Карачевское городское поселение;
- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0000000:1511, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Карачевский район, Карачевское городское поселение;
- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0000000:1512, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Карачевский район, Карачевское городское поселение;
- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0420215:3, расположенного по адресу: обл. обл. Брянская, р-н Карачевский, МО «Карачевское городское поселение»;
- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0000000:1527, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Карачевский муниципальный район, Карачевское городское поселение;
- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0160114:34, расположенного по адресу: Брянская область, р-н Карачевский, ПСХК «Родина», юго-западнее н.п. Слобода;
- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0000000:1509, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Карачевский район, Карачевское городское поселение;
- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0000000:869, расположенного по адресу: Брянская область, р-н Карачевский, ПСХК «Родина»;
- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0160112:122, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Карачевский район, Карачевское городское поселение;
- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0160112:121, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Карачевский район, Карачевское городское поселение;
- земельного участка с кадастровым номером 32:10:0000000:1526, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Карачевский муниципальный район, Карачевское городское поселение;
- земельного участка в кадастровом квартале 32:10:0160114, расположенном по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Карачевский район, Карачевское городское поселение.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

3. Акционерному обществу «Транснефть - Дружба» заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута земельных участков с собственниками земельных участков, в пределах границ, указанных в схемах границ сервитута согласно приложению.

4. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах сервитута. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, в соответствии с ч. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут,

установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процент кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, вносится обладателем единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается акционерным обществом «Транснефть - Дружба» с 01.02.2025г по 12.11.2025г.

7. Ограниченное пользование (публичный сервитут) частью земельных участков осуществляется акционерным обществом «Транснефть - Дружба» строго в пределах границ, указанных в схемах границ сервитута согласно приложению.

8. После завершения работ АО «Транснефть - Дружба» привести земельные участки, в отношении которых установлен публичный сервитут, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Настоящее постановление направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Карачевского района <http://karadmin.ru/>.

**И.о. главы администрации
Карачевского района**

Заместитель главы администрации
Карачевского района

Начальник отдела имущественных
и земельных отношений

Юрист

Исп.: Полякова О.Н.
т.8(48335)2-41-75



Р.А. Егоров

С.В. Шутова

Т.А. Аксютина