

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	01.02.2024
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	01.02.2024
Дата получения запроса органом регистрации прав	01.02.2024

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	26.01.2009 0:00:00
Кадастровый номер	32:10:0040107:72
Номер кадастрового квартала	32:10:0040107
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Кадастровые номера земельных участков, из которых образован данный земельный участок	32:10:000000:62
Вид категории	003001000000, Земли сельскохозяйственного назначения
По документу	Для сельскохозяйственного производства
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	120000
Погрешность	0
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 672 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Карачевский, с Одрина.
Сведения о кадастровом инженерере	
date_cadastral	2008-12-29
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	32:10-6.794
Кадастровая стоимость	438000
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
Дата внесения	24.11.2020
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	617
Номер	32:10-6.794
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	62°3.9'
Горизонтальное проложение, м	22.26
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0420239:2
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	74°59.3'
Горизонтальное проложение, м	23.51
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0420239:2
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1

Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	87°0.1`
Горизонтальное проложение, м	96.93
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0420239:2
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	170°51.1`
Горизонтальное проложение, м	57.87
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	192°36.1`
Горизонтальное проложение, м	44.37
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	195°58.2`
Горизонтальное проложение, м	57.5
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	8
Дирекционный угол	185°6.1`
Горизонтальное проложение, м	25.53
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	8
Порядковый номер точки2 в элементе	9
Дирекционный угол	185°6.6`
Горизонтальное проложение, м	14.15
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	9
Порядковый номер точки2 в элементе	10
Дирекционный угол	185°6.7`
Горизонтальное проложение, м	104.28
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	10
Порядковый номер точки2 в элементе	11
Дирекционный угол	191°22.0`
Горизонтальное проложение, м	91.64
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	11
Порядковый номер точки2 в элементе	12
Дирекционный угол	216°53.0`
Горизонтальное проложение, м	23.69
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	12
Порядковый номер точки2 в элементе	13
Дирекционный угол	258°34.3`
Горизонтальное проложение, м	25.38
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040107:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	13
Порядковый номер точки2 в элементе	14
Дирекционный угол	276°37.6`

Горизонтальное проложение, м	25.65
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040107:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	14
Порядковый номер точки2 в элементе	15
Дирекционный угол	256°51.4`
Горизонтальное проложение, м	12.45
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040107:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	15
Порядковый номер точки2 в элементе	16
Дирекционный угол	205°39.9`
Горизонтальное проложение, м	20.78
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040107:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	16
Порядковый номер точки2 в элементе	17
Дирекционный угол	180°48.8`
Горизонтальное проложение, м	105.72
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040107:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	17
Порядковый номер точки2 в элементе	18
Дирекционный угол	193°3.5`
Горизонтальное проложение, м	86.21
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040107:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	18
Порядковый номер точки2 в элементе	19
Дирекционный угол	245°11.9`
Горизонтальное проложение, м	42.46
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040107:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	19
Порядковый номер точки2 в элементе	20
Дирекционный угол	269°33.8`
Горизонтальное проложение, м	145.37
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040107:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	20
Порядковый номер точки2 в элементе	21
Дирекционный угол	320°26.5`
Горизонтальное проложение, м	38.11
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	21
Порядковый номер точки2 в элементе	22
Дирекционный угол	352°32.7`
Горизонтальное проложение, м	38.77
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	22
Порядковый номер точки2 в элементе	23
Дирекционный угол	357°57.8`
Горизонтальное проложение, м	39.11
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	23

Порядковый номер точки2 в элементе	24
Дирекционный угол	355°58.5`
Горизонтальное проложение, м	28.35
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	24
Порядковый номер точки2 в элементе	25
Дирекционный угол	3°19.3`
Горизонтальное проложение, м	142.36
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	25
Порядковый номер точки2 в элементе	26
Дирекционный угол	84°44.8`
Горизонтальное проложение, м	83.33
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040107:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	26
Порядковый номер точки2 в элементе	27
Дирекционный угол	91°40.7`
Горизонтальное проложение, м	52.59
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040107:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	27
Порядковый номер точки2 в элементе	28
Дирекционный угол	100°0.4`
Горизонтальное проложение, м	39.07
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040107:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	28
Порядковый номер точки2 в элементе	29
Дирекционный угол	8°53.9`
Горизонтальное проложение, м	162.71
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040107:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	29
Порядковый номер точки2 в элементе	30
Дирекционный угол	8°53.8`
Горизонтальное проложение, м	14.16
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040107:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	30
Порядковый номер точки2 в элементе	31
Дирекционный угол	9°46.9`
Горизонтальное проложение, м	0.29
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040107:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	31
Порядковый номер точки2 в элементе	32
Дирекционный угол	3°46.6`
Горизонтальное проложение, м	94.72
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040107:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	32
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	11°57.8`
Горизонтальное проложение, м	74

Особые отметки	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.11.2020; Реквизиты документа-основания: Распоряжение от 2015-10-30 № 1071-рг; указ от 2017-11-14 № 191; Приказ от 2020-06-25 № 64; Документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 2020-11-12 № 6/н; Документ, содержащий сведения о границах, зонах, территориях, в том числе текстовое и графическое описание местоположения их границ с перечнем координат характерных точек, подготовленный в форме электронного документа от 2020-11-12 № 6/н.
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	1
Номер зоны	32:10-6.794
name_by_doc	Охранная зона газопровода высокого давления с установкой ГСГО Брянская область, Карачевский район, с. Одрина
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения; сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению

	<p>повреждений газораспределительных сетей; разводить огонь и размещать источники огня; рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> <p>Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.</p>
Документ-основание	558301990000, Иной документ Распоряжение, 1071-рг, 2015-10-30
Документ-основание	558402990000, Иной документ указ, 191, 2017-11-14
Документ-основание	558402990000, Иной документ Приказ, 64, 2020-06-25
Документ-основание	558210800000, Документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий Документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий, б/н, 2020-11-12
Документ-основание	558211100000, Документ, содержащий сведения о границах, зонах, территориях, в том числе текстовое и графическое описание местоположения их границ с перечнем координат характерных точек, подготовленный в форме электронного документа Документ, содержащий сведения о границах, зонах, территориях, в том числе текстовое и графическое описание местоположения их границ с перечнем координат характерных точек, подготовленный в форме электронного документа, б/н, 2020-11-12

starting_date	2020-11-24
---------------	------------

Сведения о правах и правообладателях

Наименование	Значение
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	06.06.2017 15:30:19
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	32:10:0040107:72-32/007/2017-3
Сведения о правообладателе	Муниципальное образование "Карачевское городское поселение"

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

1

Система координат:				
МСК-32, зона 2				
1				
932	479995.32	2221365.85	-	7,5
933	480005.75	2221385.52	-	7,5
934	480011.84	2221408.23	-	7,5
935	480016.91	2221505.03	-	7,5
936	479959.78	2221514.23	-	7,5
937	479916.48	2221504.55	-	7,5
938	479861.20	2221488.73	-	7,5
939	479835.77	2221486.46	-	7,5
940	479821.68	2221485.20	-	7,5
941	479717.81	2221475.91	-	7,5
942	479627.97	2221457.85	-	7,5
943	479609.02	2221443.63	-	7,5
944	479603.99	2221418.75	-	7,5
945	479606.95	2221393.27	-	7,5
946	479604.12	2221381.15	-	7,5
947	479585.39	2221372.15	-	7,5
948	479479.68	2221370.65	-	7,5
949	479395.70	2221351.17	-	7,5
950	479377.89	2221312.63	-	7,5
951	479376.78	2221167.26	-	7,5
952	479406.16	2221142.99	-	7,5
953	479444.60	2221137.96	-	7,5
954	479483.69	2221136.57	-	7,5
955	479511.97	2221134.58	-	7,5
956	479654.09	2221142.83	-	7,5
957	479661.72	2221225.81	-	7,5
958	479660.18	2221278.38	-	7,5
959	479653.39	2221316.86	-	7,5
960	479814.14	2221342.03	-	7,5
961	479828.13	2221344.22	-	7,5
962	479828.42	2221344.27	-	7,5
963	479922.93	2221350.51	-	7,5
Сведения о частях				
1				
1	479984.40	2221510.27	-	0
2	479980.38	2221510.91	-	0
3	479958.48	2221448.92	-	0
4	479962.59	2221432.72	-	0
5	479973.66	2221361.26	-	0

6	479977.58	2221362.09	-	0
7	479966.52	2221433.52	-	0
8	479962.66	2221448.73	-	0

План (чертеж, схема) земельного участка

