

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	09.10.2023
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	09.10.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	09.10.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	03.08.2022 11:58:02
Кадастровый номер	32:10:0040106:129
Номер кадастрового квартала	32:10:0040106
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	05, Многоконтурный участок
Вид категории	003001000000, Земли сельскохозяйственного назначения
По документу	сельскохозяйственное использование
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	61870
Погрешность	2176
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Российская Федерация, Брянская область, Карачевский муниципальный район, Карачевское городское поселение
Сведения о кадастровом инженерере	
Вид выполненных кадастровых работ	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Карачевский муниципальный район, Карачевское городское поселение
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Зинаков Василий Викторович
Номер заключения договора на выполнение кадастровых работ	147
Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	06.06.2022
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	32:10-6.20
Кадастровая стоимость	225825.5
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
mpemonic	32:10-6.20-ЧЗУ1
Дата внесения	03.08.2022
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	547
Номер	32:10-6.20
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	78°31.8`
Горизонтальное проложение, м	132.3
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040106:10
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3

Дирекционный угол	176°2.6`
Горизонтальное проложение, м	127.51
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	311°41.8`
Горизонтальное проложение, м	88.74
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	349°21.7`
Горизонтальное проложение, м	15.06
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	269°57.7`
Горизонтальное проложение, м	30
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	179°58.9`
Горизонтальное проложение, м	30
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	8
Дирекционный угол	227°10.9`
Горизонтальное проложение, м	36.41
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	8
Порядковый номер точки2 в элементе	9
Дирекционный угол	334°3.1`
Горизонтальное проложение, м	24.11
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	9
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	357°56.0`
Горизонтальное проложение, м	60.2
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	90°20.6`
Горизонтальное проложение, м	297.77
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040106:17
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	15°14.2`
Горизонтальное проложение, м	98.25
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040106:17
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	93°15.4`
Горизонтальное проложение, м	180.97
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040106:17

Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	72°6.4`
Горизонтальное проложение, м	86.83
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040106:17
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	156°31.9`
Горизонтальное проложение, м	36.84
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	240°40.1`
Горизонтальное проложение, м	8.61
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0420204:2
Почтовый адрес	Брянская область, г.Брянск, ул.Дуки, д.80
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	8
Дирекционный угол	156°12.5`
Горизонтальное проложение, м	2.03
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0420204:2
Почтовый адрес	Брянская область, г.Брянск, ул.Дуки, д.80
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	8
Порядковый номер точки2 в элементе	9
Дирекционный угол	227°57.1`
Горизонтальное проложение, м	13.18
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	9
Порядковый номер точки2 в элементе	10
Дирекционный угол	234°37.6`
Горизонтальное проложение, м	10.95
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	10
Порядковый номер точки2 в элементе	11
Дирекционный угол	242°54.4`
Горизонтальное проложение, м	65.01
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	11
Порядковый номер точки2 в элементе	12
Дирекционный угол	241°59.4`
Горизонтальное проложение, м	29.45
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	12
Порядковый номер точки2 в элементе	13
Дирекционный угол	180°9.5`
Горизонтальное проложение, м	21.7
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	13
Порядковый номер точки2 в элементе	14
Дирекционный угол	270°9.2`
Горизонтальное проложение, м	70.83

Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040106:9
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	14
Порядковый номер точки2 в элементе	15
Дирекционный угол	185°59.6`
Горизонтальное проложение, м	60.9
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040106:9
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	15
Порядковый номер точки2 в элементе	16
Дирекционный угол	271°23.1`
Горизонтальное проложение, м	210.65
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	15
Порядковый номер точки2 в элементе	15
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040101:4
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	16
Порядковый номер точки2 в элементе	17
Дирекционный угол	243°18.2`
Горизонтальное проложение, м	17.54
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	17
Порядковый номер точки2 в элементе	18
Дирекционный угол	268°4.6`
Горизонтальное проложение, м	72.66
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	18
Порядковый номер точки2 в элементе	19
Дирекционный угол	261°42.0`
Горизонтальное проложение, м	25.28
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	19
Порядковый номер точки2 в элементе	20
Дирекционный угол	262°7.7`
Горизонтальное проложение, м	24.68
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	20
Порядковый номер точки2 в элементе	21
Дирекционный угол	252°38.0`
Горизонтальное проложение, м	30.89
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	21
Порядковый номер точки2 в элементе	22
Дирекционный угол	261°8.6`
Горизонтальное проложение, м	25.2
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	22
Порядковый номер точки2 в элементе	23
Дирекционный угол	275°9.8`
Горизонтальное проложение, м	34.78
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	23
Порядковый номер точки2 в элементе	24

Дирекционный угол	356°13.1`
Горизонтальное проложение, м	15.31
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	24
Порядковый номер точки2 в элементе	25
Дирекционный угол	82°47.4`
Горизонтальное проложение, м	26.85
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	25
Порядковый номер точки2 в элементе	26
Дирекционный угол	77°57.2`
Горизонтальное проложение, м	36.32
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	26
Порядковый номер точки2 в элементе	27
Дирекционный угол	31°49.1`
Горизонтальное проложение, м	15.88
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	27
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	318°40.7`
Горизонтальное проложение, м	71.44
Особые отметки	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 52184.95 кв.м, 2 - 9685 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.08.2022; Реквизиты документа-основания: Карта (план) от 2012-05-24 № 4157 выдан: 000 "Промэкспертиза"; Землеустроительное дело от 2012-05-24 № 4157 выдан: 000 "Промэкспертиза"; Протокол верификации сведений о ЗОУИТ от 2016-10-18 № 6/н выдан: филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области; Карта (план) объекта землеустройства от 2012-03-19 № 6/н выдан: 000 "Промэкспертиза".
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Номер зоны	32:10-6.20
name_by_doc	Охранная зона газопровода высокого давления н.п. Мальтина-н.п. Песочня расположенная на территории Брянской области Карачевского района
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций

Содержание ограничения (обременения)	<p>На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушения; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки. контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот.солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p>
Документ-основание	558202000000, Землеустроительное дело Карта (план), 4157, 2012-05-24, 000 "Промэкспертиза"
Документ-основание	008002099000, Иной документ Землеустроительное дело, 4157, 2012-05-24, 000 "Промэкспертиза"
Документ-основание	558221000000, ПРОЧИЕ Протокол верификации сведений о ЗОУИТ, б/н, 2016-10-18, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области
Документ-основание	558202000000, Землеустроительное дело Карта (план) объекта землеустройства, б/н, 2012-03-19, 000 "Промэкспертиза"
starting_date	2022-08-03

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

## Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

32:10:0040106:129

Система координат:				
МСК-32, зона 2				
1				
1	479272.47	2216289.73	-	2,5
2	479270.69	2216587.49	-	2,5
3	479365.49	2216613.31	-	2,5
4	479355.21	2216793.99	-	2,5
5	479381.89	2216876.62	-	2,5
1	479348.10	2216891.29	-	2,5
2	479343.88	2216883.78	-	2,5
3	479342.02	2216884.60	-	2,5
4	479333.19	2216874.81	-	2,5
5	479326.85	2216865.88	-	2,5
6	479297.24	2216808.00	-	2,5
7	479283.41	2216782.00	-	2,5
8	479261.71	2216781.94	-	2,5
6	479261.90	2216711.11	-	2,5
7	479201.33	2216704.75	-	2,5
8	479206.42	2216494.16	-	2,5
9	479198.54	2216478.49	-	2,5
10	479196.10	2216405.87	-	2,5
11	479192.45	2216380.85	-	2,5
12	479189.07	2216356.40	-	2,5
13	479179.85	2216326.92	-	2,5
14	479175.97	2216302.02	-	2,5
15	479179.10	2216267.38	-	2,5
16	479194.38	2216266.37	-	2,5
17	479197.75	2216293.01	-	2,5
18	479205.33	2216328.53	-	2,5
19	479218.82	2216336.90	-	2,5
Система координат:				
МСК-32, зона 2				
2				
20	479235.71	2216824.63	-	2,5
9	479262.02	2216954.29	-	2,5
10	479134.81	2216963.09	-	2,5
11	479193.84	2216896.83	-	2,5
21	479208.64	2216894.05	-	2,5
22	479208.62	2216864.05	-	2,5
23	479178.62	2216864.06	-	2,5
24	479153.87	2216837.35	-	2,5
25	479175.55	2216826.80	-	2,5
Сведения о частях				
Система координат:				
МСК-32. зона 2				
1				
1	479357.66	2216801.58	-	0
2	479358.90	2216805.41	-	0
3	479301.81	2216816.94	-	0
4	479299.92	2216813.24	-	0
Система координат:				
МСК-32. зона 2				
2				

