

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	09.10.2023
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	09.10.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	09.10.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	26.01.2009 0:00:00
Кадастровый номер	32:10:0040107:71
Номер кадастрового квартала	32:10:0040107
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Кадастровые номера земельных участков, из которых образован данный земельный участок	32:10:000000:62
Вид категории	003001000000, Земли сельскохозяйственного назначения
По документу	Для сельскохозяйственного производства
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	22000
Погрешность	0
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 570 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Карачевский, с Одрина.
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	32:10-6.794
Кадастровая стоимость	80300
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
Дата внесения	24.11.2020
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	304
Номер	32:10-6.794
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	69°56.4`
Горизонтальное проложение, м	49.74
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0420239:2
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	126°54.1`
Горизонтальное проложение, м	62.09
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	120°45.1`

Горизонтальное проложение, м	135.77
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	183°34.4`
Горизонтальное проложение, м	28.4
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	200°47.5`
Горизонтальное проложение, м	44.99
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	288°11.8`
Горизонтальное проложение, м	222.09
Кадастровые номера смежных участков	32:10:0040107:131(1)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	8
Дирекционный угол	16°36.9`
Горизонтальное проложение, м	18.82
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	8
Порядковый номер точки2 в элементе	9
Дирекционный угол	5°21.0`
Горизонтальное проложение, м	38.08
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	9
Порядковый номер точки2 в элементе	10
Дирекционный угол	13°33.5`
Горизонтальное проложение, м	22.39
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	10
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	6°32.9`
Горизонтальное проложение, м	13.07

Особые отметки	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.11.2020; Реквизиты документа-основания: Распоряжение от 2015-10-30 № 1071-рг; указ от 2017-11-14 № 191; Приказ от 2020-06-25 № 64; Документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 2020-11-12 № 6/н; Документ, содержащий сведения о границах, зонах, территориях, в том числе текстовое и графическое описание местоположения их границ с перечнем координат характерных точек, подготовленный в форме электронного документа от 2020-11-12 № 6/н.
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	1
Номер зоны	32:10-6.794
name_by_doc	Охранная зона газопровода высокого давления с установкой ГСГО Брянская область, Карачевский район, с. Одрина
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения; сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению

	<p>повреждений газораспределительных сетей; разводить огонь и размещать источники огня; рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> <p>Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.</p>
Документ-основание	558301990000, Иной документ Распоряжение, 1071-рг, 2015-10-30
Документ-основание	558402990000, Иной документ указ, 191, 2017-11-14
Документ-основание	558402990000, Иной документ Приказ, 64, 2020-06-25
Документ-основание	558210800000, Документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий Документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий, б/н, 2020-11-12
Документ-основание	558211100000, Документ, содержащий сведения о границах, зонах, территориях, в том числе текстовое и графическое описание местоположения их границ с перечнем координат характерных точек, подготовленный в форме электронного документа Документ, содержащий сведения о границах, зонах, территориях, в том числе текстовое и графическое описание местоположения их границ с перечнем координат характерных точек, подготовленный в форме электронного документа, б/н, 2020-11-12

starting_date	2020-11-24
---------------	------------

Сведения о правах и правообладателях

Наименование	Значение
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	06.06.2017 15:15:27
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	32:10:0040107:71-32/007/2017-3
Сведения о правообладателе	Муниципальное образование "Карачевское городское поселение"

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

1

Система координат:				
МСК-32, зона 2				
1				
922	480021.06	2221556.62	-	7,5
923	480038.12	2221603.34	-	7,5
924	480000.84	2221652.99	-	7,5
925	479931.42	2221769.67	-	7,5
926	479903.08	2221767.90	-	7,5
927	479861.02	2221751.93	-	7,5
928	479930.37	2221540.95	-	7,5
929	479948.40	2221546.33	-	7,5
930	479986.31	2221549.88	-	7,5
931	480008.08	2221555.13	-	7,5
Сведения о частях				
1				
1	480023.95	2221622.21	-	0
2	480021.06	2221626.06	-	0
3	479994.88	2221551.95	-	0
4	479999.52	2221553.07	-	0

План (чертеж, схема) земельного участка

